PROPUSTA ECONOMICA

CONSTRUCCION NUEVO HOSPITAL SAN JUAN BAUTISTA					
Costos para personal mínimo para seguimiento e interventoria (A)					
MESES	**CARGO/OFICIO**	**% DEDICACIÓN MES**	**VALOR MES**	**%PREST.**	**VALOR TOTAL**
24,00	DIRECTOR INTERVENTORIA	100%	$ 10.000.000,00	1,584	$ 380.136.000,00
24,00	ARQUITECTO - RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%	$ 8.000.000,00	1,584	$ 304.108.800,00
24,00	INSPECTOR SISO INTERVENTORIA	100%	$ 2.500.000,00	1,584	$ 95.034.000,00
24,00	INTERVENTORIA	100%	$ 1.800.000,00	1,703	$ 73.569.600,00
24,00	TOPOGRAFO INTERVENTORIA	30%	$ 3.500.000,00	1,584	$ 39.914.280,00
24,00	INTERVENTORIA	50%	$ 8.000.000,00	1,584	$ 152.054.400,00
24,00	INTERVENTORIA	40%	$ 7.000.000,00	1,584	$ 106.438.080,00
VALOR PERSONAL (1)					**$ 1.151.255.160,00**
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL MÍNIMO (A)					**$ 1.151.255.160,00**
OTROS COSTOS DIRECTOS (B)					
MESES	**CARGO/OFICIO**	**% DEDICACIÓN MES**	**VALOR MES**		**VALOR TOTAL**
24,00	Ensayos de laboratorio (materiales, suelos, concreto, hierro, etc.)	100%	$ 2.000.000,00		$ 48.000.000,00
24,00	Alquiler Oficina-campamentos (inc. Servicios públicos)	100%	$ 1.500.000,00		$ 36.000.000,00
24,00	Alquiler Equipo completo de topografía	100%	$ 2.500.000,00		$ 60.000.000,00
24,00	Alquiler Computador y equipo de oficina	100%	$ 1.500.000,00		$ 36.000.000,00
24,00	Reproducción de documentos (fotocopias, heliografías , planos)	100%	$ 1.033.700,00		$ 24.808.800,00
24,00	Edición de informes	100%	$ 2.500.000,00		$ 60.000.000,00
24,00	Equipos de comunicación	100%	$ 1.500.000,00		$ 36.000.000,00
24,00	Gastos de transporte y viáticos	100%	$ 6.000.000,00		$ 144.000.000,00
24,00	Informes electricos	100%	$ 6.500.000,00		$ 156.000.000,00
24,00	informes hidraulicos	100%	$ 6.500.000,00		$ 156.000.000,00
24,00	Informes de gases medicinales	100%	$ 5.000.000,00		$ 120.000.000,00
24,00	Informes de aire acondicionado	100%	$ 6.500.000,00		$ 156.000.000,00
24,00	Informes suelos y estructura	100%	$ 6.500.000,00		$ 156.000.000,00
24,00	Informes de señales	100%	$ 6.500.000,00		$ 156.000.000,00
			SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)		**$ 1.344.808.800,00**
			SUBTOTAL COSTO DE LA INTERVENTORIA (A + B)		**$ 2.496.063.960,00**
			IMPUESTOS A DEDUCIR		
	Universidad del Tolima	%	3,0%		$ 113.165.463,79
	Pro Hospitales	%	2,0%		$ 75.443.642,53
	Pro Deporte	%	2,0%		$ 75.443.642,53
	Poliza	%	1,0%		$ 44.888.967,30
	Retencion en la Fuente	%	11,0%		$ 414.940.033,90
	Industria y comercio	%	0,08%		$ 3.017.745,70
	Sobretasa Bomberil	%	2,00%		$ 60.354,91
			TOTAL GASTOS DE LEGALIZACION		**$ 726.959.850,67**
			COSTO DE LA INTERVENTORIA		**$ 3.223.023.810,67**
			C+D ADMINISTRACION Y GASTOS DIRECTOS Y HONORARIOS DE LA CONSULTORIA	**17,038605607%**	**$ 549.158.315,72**
			SUBTOTAL		**$ 3.772.182.126,39**
			IVA 19%		**$ 716.714.604,01**
			COSTO TOTAL DE LA INTERVENTORÍA		**$ 4.488.896.730,40**

MARIA JOSE MOJICA DAZA
Representante
CONSORCIO SJB INTERVENTORÍA